

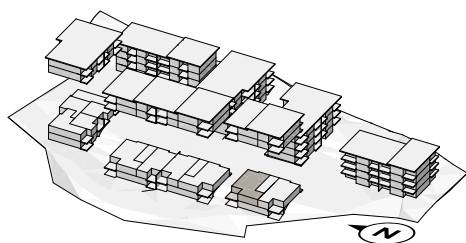
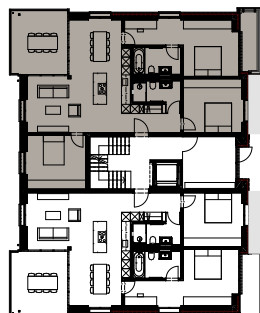
# 4½-ZIMMER-WOHNUNG A-03

## HAUS A: EG

**Gerbi**  
**ZIZERS**

GERBI-ZIZERS.CH

Bruttowohnfläche	126.8 m <sup>2</sup>
Aussennutzfläche Balkon	16.7 m <sup>2</sup>
Aussennutzfläche Sitzplatz	5.1 m <sup>2</sup>
Aussenfläche Umschwung	7.0 m <sup>2</sup>
Nutzfläche Waschen/Keller	10.1 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.42 m



### VERKAUF



Conrad + Magnin AG  
Immobilien Treuhand  
Albulastrasse 37  
CH-7000 Chur

+41 (0)81 533 05 05  
info@cmimmo.ch  
cmimmo.ch

### BAUHERRSCHAFT



Adlerstein AG  
c/o R. Kunz Immobilien AG  
Promenade 14  
CH 7270 Davos Platz

### ARCHITEKTUR



Ritter Schumacher AG  
Architekten ETH HTL AA SIA  
Ottostrasse 4  
CH-7000 Chur